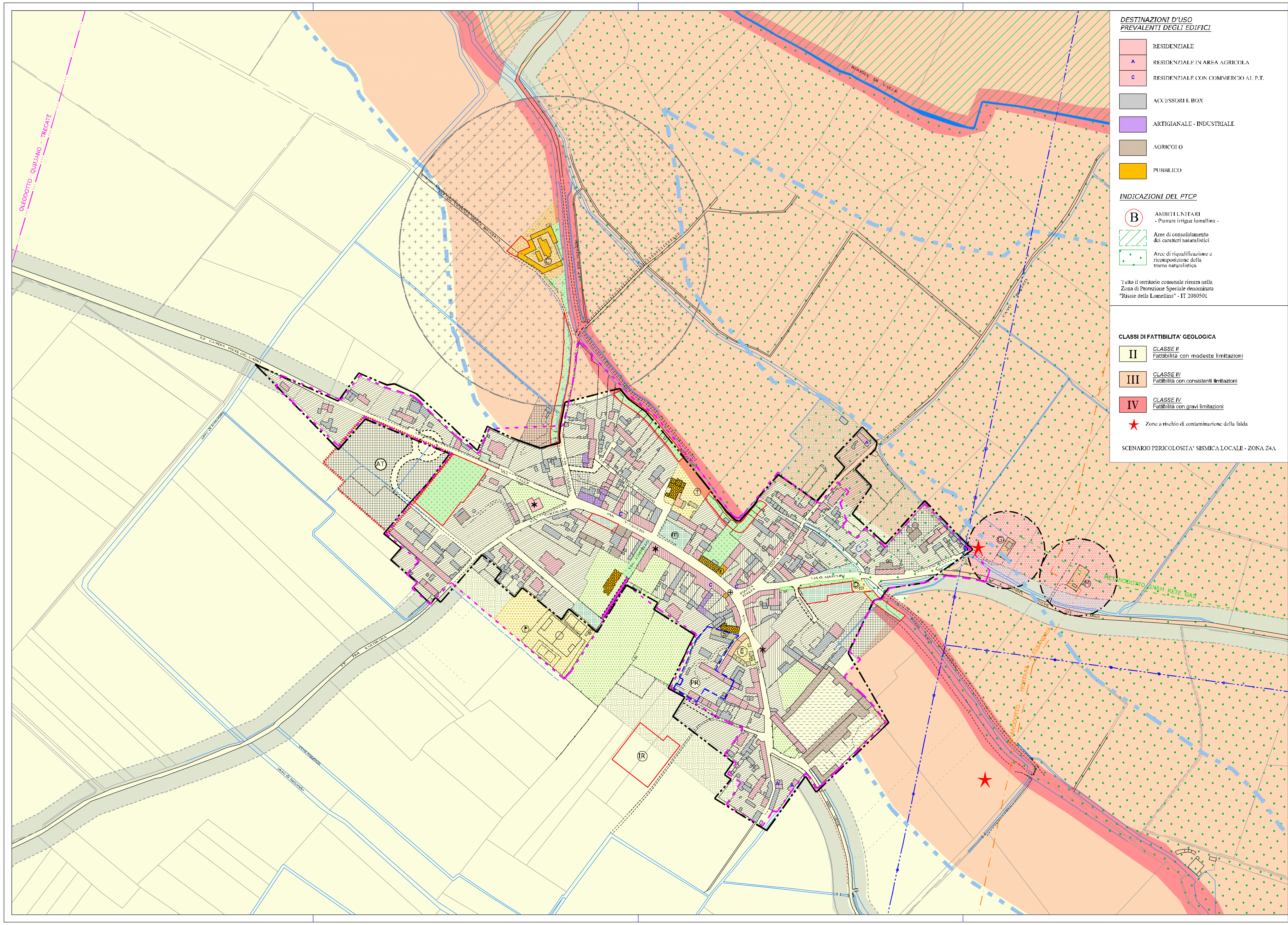

DESTINAZIONI D'USO PREVALENTI DEGLI EDIFICI

- RESIDENZIALE
- A — RESIDENZIALE IN AREA AGRICOLA
- C — RESIDENZIALE CON COMMERCIO AL P.T.
- ACCESSORI E BOX
- ARTIGIANALE - INDUSTRIALE
- AGRICOLO
- PUBBLICO

INDICAZIONI DEL PTCP

- B — AMBITI UNITARI - Pianura irrigua lomellina -
- Aree di consolidamento dei caratteri naturalistici
- Aree di riqualificazione e ricomposizione della trama naturalistica

Tutto il territorio comunale rientra nella Zona di Protezione Speciale denominata "Risaie della Lomellina" - IT 2080501

CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA

- II — CLASSE II — Fattibilità con modeste limitazioni
- III — CLASSE III — Fattibilità con consistenti limitazioni
- IV — CLASSE IV — Fattibilità con gravi limitazioni
- ★ Zone a rischio di contaminazione della falda

SCENARIO PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE - ZONA Z4A

LEGENDA

AZZONAMENTO

- Zona residenziale di antica formazione - ZONA A -
- Zona residenziale consolidata e di completamento - ZONA B -
- Zona Artigianale/Produttiva esistente e di completamento - ZONA D -
- Zona agricola di produzione agricola
- Zona agricola di rispetto e salvaguardia dell'abitato
- Zona agricola all'interno del centro abitato
- Verde pubblico esistente / di progetto
- Verde privato con giardini di interesse ambientale e paesistico
- Servizi di interesse pubblico (vedi elaborati PdS)
- Parcheggi esistenti / in progetto
- S — Servizi privati d'interesse generale
- E — Edilizia residenziale pubblica
- C — Attrezzature cimiteriali
- Piazzola ecologica
- Centro religioso
- Attrezzature per lo sport
- Mercato ambulante
- Ambulatorio
- Farmacia

Attrezzature tecnologiche

- G — Gas
- D — Depuratore
- M — Cabina metanodotto
- IR — Impianto di rottamazione in previsione

PERIMETRAZIONI

- Perimetrazione dell'edificato L.865/71 art.18
- Perimetrazione centro abitato CdS D.Lgs 30/04/1992 n.285

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

- Edifici esistenti soggetti a Vincolo di Legge (L. 1089/39)
- Edifici esistenti soggetti a norme particolari

PIANI ATTUATIVI

- PR — Area soggetta a Piano di Recupero vigente
- AT — Area di trasformazione (vedi DdP - Schede AT)

FASCE DI RISPETTO

- Fascia di rispetto attrezzature tecnologiche
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua (D.Lgs. 22/01/2004, n. 42, art. 142, comma 1, lettera c) "Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde")

MOBILITA'

- Viabilità di nuova previsione
- Pista ciclo pedonale in previsione

RETE DELLE INFRASTRUTTURE

- TRACCIATO METANODOTTO Mortara - Alessandria
- TRACCIATO METANODOTTO SNAM RETE GAS Verso Ferrera Erbognone
- TRACCIATO OLEODOTTO Linea Quiliano - Trecate
- TRACCIATO ELETTRODOTTO

Comune di

SEMIANA

Provincia di Pavia

P. G. T.

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

AI SENSI LEGGE REGIONALE N. 12/2005

Elaborato N.: DdP05_c

Oggetto: PREVISIONI DI PIANO

Adottato dal C.C. con deliberazione n. del / /

Approvato definitivamente dal C.C. con deliberazione n. del / /

PROGETTISTA	Dott. Arch. Renato LAVEZZI
SINDACO	Geom. Chiara CARNEVALE
SEGRETARIO	Dott. Francesco D'ANGELO
Scala:	1: 2.000
Data:	