

# COMUNE DI SEMIANA

Provincia di PAVIA

Prot. n. 958 del 11/05/2022;

Oggetto: LAVORI DI ***MESSA IN SICUREZZA FACCIATA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE***  
*Opera finanziata in parte con i contributi statali di cui al Decreto Crescita 34/2019 (€ 84.168,33)*

**COMUNICAZIONE DI AGGIUDICAZIONE**

CUP G39F22000040001 CIG 9230359D33

Spett. le IMMOBILIARE PAVIA SRLS

PIEVE DEL CAIRO

VIA MARIANINI 23, 27037, PIEVE DEL CAIRO, Italia

p. iVA11988700966

PREMESSO che sono state assegnate dal Ministero dell'Interno con il decreto 18 gennaio 2022 le risorse destinate ai Comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti (tra cui Semiana), stanziare dall'articolo 30, comma 14-bis, del dl 34/2019 (dl "Crescita"), come modificato dall'articolo 51, comma 1, lettera a), del dl 104/2020 (dl "Agosto") per l'annualità 2022.

## RICHIAMATE:

- Le direttive all'ufficio tecnico;
- L'affidamento l'incarico di progettazione al Geom. Camagna con Studio in Lomello, con DET. del RST n. 22/2022
- Lo studio di fattibilità tecnica economica, approvato con DGC n. 9 del 18/03/2022,
- Il progetto definitivo/esecutivo, approvato con DGC n. 13 del 22/03/2022 che prevede:
- La determina a contrarre

VISTA la procedura SINTEL 154165255 per l'aggiudicazione diretta alla IMMOBILIARE PAVIA SRLS dei lavori di ***MESSA IN SICUREZZA FACCIATA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE*** *Opera finanziata in parte con i contributi statali di cui al Decreto Crescita 34/2019*

DATO ATTO che prima dei termini di chiusura della procedura (11/05/2022) è pervenuta l'offerta dell'O.E. corredato da tutta la documentazione richiesta, con la quale è stato proposto uno *sconto di € 350,00* pari allo 0.57049714751426%

VALUTATO positivamente quanto trasmesso, risultando in linea con quanto richiesto e con i prezzi di mercato

ACCERTATA la regolarità della procedura ed esperite con esito positivo le verifiche sui requisiti dell'aggiudicatario, con determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 39 del 11/05/2022, si è provveduto alla definitiva aggiudicazione dei lavori come da progetto sottoscritto dall'operatore economico, alla ***IMMOBILIARE PAVIA SRLS di PIEVE DEL CAIRO VIA MARIANINI 23 27037 PIEVE DEL CAIRO, Italia - P.IVA 11988700966*** per un costo di € 61.000 oltre 4.000€ per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e l'IVA pari ad un totale di **€ 79.300,00**

TRATTANDOSI di appalto aggiudicato mediante affidamento diretto ai sensi art. 51, comma 1, lettera "a", punto 2.1 del D.L. 77/2021, si precisa che ai sensi dell'art. 32 - comma 10 - lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto previsto dal comma 9 dello stesso art. 32.

Il contratto tra le parti sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui D. Lgs. 50/2016 e smi.

Avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia, ai sensi dell'art. 120, c. 1, del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104.

Prima di presentare ricorso al TAR, il ricorrente può informare la scrivente Stazione Appaltante di eventuali presunte violazioni e della propria intenzione di proporre ricorso, specificandone i motivi. Qualora i vizi evidenziati dovessero essere ritenuti fondati, la Stazione Appaltante potrà intervenire sugli stessi in regime di autotutela. In ogni caso l'informativa in discorso non sospende né il termine per la stipula del contratto né quello per presentare ricorso. La presente comunicazione verrà pubblicata sul sito internet del Comune, unitamente al verbale di gara ed alla determinazione di aggiudicazione definitiva.

Prima dell'inizio lavori, o comunque nei termini concordati con Il RUP, è necessario presentare:

- ▶▶ Garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale, sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3, del codice dei contratti.
- ▶▶ POS contenente tutte le misure e contromisure da adottare per garantire la sicurezza nel cantiere, e i contenuti minimi del POS sono descritti e regolamentati dal D.Lgs. 81/08 nell'allegato XV.
- ▶▶ PiMUS (e libretto di autorizzazione ministeriale del ponteggio stesso). Ai sensi del D.Lgs. 81/08 ha definito la struttura del PiMUS nei commi 131-138, e i contenuti minimi del PiMUS sono descritti e regolamentati nell'allegato XXII.

Torre Beretti, lì 11 maggio 2022

## **IL RUP**

**Responsabile Unico del Procedimento  
(Centro di Costo di Semiana)**

*Dott.ssa Paola Zula Brugin*

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

