



Comune di SEMIANA

Provincia di PAVIA

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

(Articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)

Sindaco Carnevale Chiara

Proclamazione del 11.06.2019

Delibera di Consiglio Comunale numero 15

Premessa

La presente relazione viene redatta ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, il quale testualmente recita:

“1. Al fine di garantire il coordinamento della finanza pubblica, il rispetto dell'unità economica e giuridica della Repubblica e il principio di trasparenza delle decisioni di entrata e di spesa, le province e i comuni sono tenuti a redigere una relazione di inizio mandato, volta a verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura dell'indebitamento dei medesimi enti. 2. La relazione di inizio mandato, predisposta dal responsabile del servizio finanziario o dal segretario generale, è sottoscritta dal presidente della provincia o dal sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il presidente della provincia o il sindaco in carica, ove ne sussistano i presupposti, possono ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.”

Per la predisposizione della medesima sono stati esaminati in seguenti documenti contabili:

- Rendiconti degli esercizi 2016, 2017 e 2018 e relativi allegati;
- Bilancio di previsione 2019-2021 e relativi allegati
- Variazioni al bilancio di previsione 2019-2021
- Piani di ammortamento dei mutui in ammortamento
- Bilanci 2016, 2017 e 2018 degli Organismi partecipati dal Comune

I succitati bilanci di previsione e rendiconti dell'Ente sono stati approvati con le seguenti deliberazioni, esecutive a termini di legge:

- Rendiconto 2016: deliberazione consiglio numero 6 del 18.05.2017
- Rendiconto 2017: deliberazione consiglio numero 13 del 9.05.2018
- Rendiconto 2018: deliberazione consiglio numero 13 del 13.05.2019
- Bilancio di previsione 2019-2021: deliberazione consiglio numero 8 del 03.04.19
- Variazioni al bilancio di previsione 2019-2021: nessuna

PARTE I – VERIFICA DELLA SITUAZIONE FINANZIARIA

1.1 Dissesto e predissesto

Nel corso del mandato precedente, l'Ente non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, né ha deliberato il ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale di cui all'art. 243 bis del TUEL.

1.2 Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturale deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUEL

All'inizio del mandato si rilevano n° zero parametri obiettivi di deficitarietà positivi, così come risultanti dallo specifico allegati al Rendiconto 2018.

L'Ente, pertanto, non è strutturalmente deficitario.

1.3 Servizi a domanda individuale

Nessun servizio è presente ai fini della rilevazione di copertura dei costi

1.4 Saldo di cassa

Importi al 31.12.2018

Saldo di cassa: 70.497,90

Anticipazione di tesoreria utilizzata nel corso dell'esercizio 2018: non utilizzata

Di cui non rimborsata al 31.12.2018: -----

Importo della cassa vincolata al 31.12.2018: -----

Di cui utilizzata e non ricostituita al 31.12.2018: -----

Importi alla data della proclamazione degli eletti

Saldo di cassa: 115.912,42

Anticipazione di tesoreria utilizzata al 27.05.2019: nessuna

Di cui non rimborsata al 27.05.2019: -----

Importo della cassa vincolata al 27.05.2019: -----

Di cui utilizzata e non ricostituita al 27.05.2019: -----

L'Ente non ha richiesto l'accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti (art. 1 D.L. n. 35/2013)

1.5 Il Risultato della gestione di competenza dell'ultimo esercizio

Il risultato della gestione di competenza al 31/12 relativo all'ultimo esercizio, così come desumibile dal relativo Rendiconto, si presenta come di seguito:

Risultato della gestione di competenza

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2018
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	€ 9.287,18
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ -
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 1.171,02
SALDO FPV	-€ 1.171,02
Gestione dei residui	€ -
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ -
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 1.549,00
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 0,01
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 1.548,99
Riepilogo	€ -
SALDO GESTIONE COMPETENZA	€ 9.287,18
SALDO FPV	-€ 1.171,02
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 1.548,99
A VANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ -
A VANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 55.478,43
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2018	€ 62.045,60

*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2018

1.6 Equilibrio di parte corrente e di parte capitale dell'ultimo esercizio

Gli equilibri di parte corrente e di parte capitale relativi all'ultimo esercizio e desumibili dal relativo Rendiconto si presentano come di seguito:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI)	
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		76.580,39	
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)		-
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		-
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)		259.769,28
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>			-
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		-
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)		231.317,76
DD) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa)	(-)		1.171,02
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)		-
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)		19.456,99
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>			-
<i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)</i>			-
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-DD-E-F)			7.823,51
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DAI PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI			
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti	(+)		-
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>			-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		-
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>			-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		-
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		-
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (*)	O=G+H+I-L+M		7.823,51
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)		-
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)		-
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		21292,65
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		-
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)		-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)		-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	(-)		-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		-
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		-
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)		21000,00
UU) Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (di spesa)	(-)		-
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		-
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)		-
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE	Z= P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-UU-V+E		292,65
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)		-
2S) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)		-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziarie	(+)		-
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)		-
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)		-
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per incremento di attività finanziarie	(-)		-
EQUILIBRIO FINALE	W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y		8.116,16

1.7 Equilibrio di parte corrente e di parte capitale del triennio 2019-2021 (previsioni)

Le previsioni assestate alla data della presente Relazione assicurano il mantenimento degli equilibri di bilancio come di seguito:

Allegato n.9 - Bilancio di previsione				
BILANCIO DI PREVISIONE				
EQUILIBRI DI BILANCIO (1)				
EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO 2019	COMPETENZA ANNO 2020	COMPETENZA ANNO 2021
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	70.497,90			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	-	-	-
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	-	-	-
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	263.000,00 -	263.000,00 -	263.000,00 -
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	-	-	-
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i>	(-)	243.000,00	243.000,00	243.000,00
- fondo pluriennale vincolato		-	-	-
- fondo crediti di dubbia esigibilità		3.500,00	3.500,00	3.500,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	-	-	-
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(-)	20.000,00	20.000,00	20.000,00
di cui Fondo anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)		-	-	-
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		-	-	-
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti ⁽²⁾ <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	-	-	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	-	-	-
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE ⁽³⁾				
O=G+H+I-L+M		0,00	0,00	0,00

1.8 Il Risultato di Amministrazione

Il risultato di Amministrazione degli ultimi tre esercizi, rilevabile dai relativi Rendiconti, è il seguente:

Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:			
	2016	2017	2018
Risultato d'amministrazione (A)	€ 57.807,93	55.478,43	62.045,60
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 3.000,00	3.500,00	3.500,00
Parte vincolata (C)	€ -	-	15.000,00
Parte destinata agli investimenti (D)	€ -	-	-
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 54.807,93	51.978,43	43.545,60

Il Risultato di Amministrazione relativo all'esercizio 2018 è così suddiviso:

Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:			
	2016	2017	2018
Risultato d'amministrazione (A)	€ 57.807,93	55.478,43	62.045,60
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 3.000,00	3.500,00	3.500,00
Parte vincolata (C)	€ -	-	15.000,00
Parte destinata agli investimenti (D)	€ -	-	-
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 54.807,93	51.978,43	43.545,60

Alla data della presente Relazione, non è stata applicata alcuna quota del succitato Avanzo di Amministrazione al bilancio di previsione

1.9 Utilizzo delle partite di giro

PARTITE DI GIRO	2016	2017	2018
TITOLO 9 ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	36.717,23	44.969,43	42.931,47
TITOLO 7 SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	36.717,23	44.969,43	42.931,47

La contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è attualmente conforme a quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7, d.lgs. n. 118/2011.

1.10 Gestione dei residui

La situazione dei residui emergente dal Rendiconto 2018 risulta la seguente:

VARIAZIONE RESIDUI				
	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variations
Residui attivi	€ 43.401,96	€ 26.941,29	€ 14.911,67	-€ 1.549,00
Residui passivi	€ 64.503,92	€ 44.302,55	€ 20.201,36	-€ 0,01

Nel corso dell'esercizio 2018, la percentuale di realizzazione dei residui è stata la seguente:

	Iniziali	finali	Percentuale di realizzazione
Residui attivi	€ 43.401,96	€ 49.870,44	114,90%
Residui passivi	€ 64.503,92	€ 57.151,72	88,60%

1.11 I debiti fuori bilancio

Nel corso degli ultimi tre esercizi e sino alla data odierna l'Ente non ha provveduto al riconoscimento di debiti fuori bilancio

1.12 Pareggio di bilancio

Nel corso degli ultimi 3 esercizi l'Ente ha/non ha rispettato le regole del pareggio di bilancio.

L'Ente non è ad oggi assoggettato a sanzioni relative al mancato rispetto del pareggio

PARTE II - SITUAZIONE PATRIMONIALE

Gli enti con popolazione inferiore a 5.000 abitanti che si sono avvalsi della facoltà di rinviare all'esercizio 2017 la tenuta della contabilità economico patrimoniale, sulla base del punto 9.1 del principio contabile applicato 4/3 hanno provveduto:

alla riclassificazione delle voci dello stato patrimoniale al 01.01.2018 in base alla FAQ Arconet 22/2017;

all'applicazione dei nuovi criteri di valutazione dell'attivo e del passivo.

I prospetti riguardanti l'inventario e lo stato patrimoniale al 1° gennaio dell'esercizio di avvio della nuova contabilità, riclassificati e rivalutati, con l'indicazione delle differenze di rivalutazione, sono allegati al rendiconto e saranno oggetto di approvazione del Consiglio in sede di approvazione del rendiconto dell'esercizio di avvio della contabilità economico patrimoniale, unitariamente ad un prospetto che evidenzia il raccordo tra la vecchia e la nuova classificazione.

Per effetto dei nuovi criteri di valutazione il patrimonio netto al 1/1/2018 risulta di euro 560.395,00

Per tutti gli enti

Nello stato patrimoniale sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

I valori patrimoniali al 31/12/2018 e sono così rilevati:

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	951.742,25
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	117.485,34
TOTALE DELL'ATTIVO (B+C)	1.069.227,59
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	560.395,00
TOTALE DEBITI (D)	507.661,57
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	1.171,02
TOTALE DEL PASSIVO (A+D+E)	1.069.227,59

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2018 ha evidenziato:

ATTIVO

Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni iscritte nello stato patrimoniale sono state valutate in base ai criteri indicati nel punto 6.1 del principio contabile applicato 4/3 i valori iscritti trovano corrispondenza con quanto riportato nell'inventario e nelle scritture contabili.

L'ente ha terminato le procedure di valutazione dei cespiti rispetto ai nuovi criteri stabiliti dal principio 4/2.

L'ente si è dotato di idonee procedure contabili per la compilazione e la tenuta dell'inventario.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente ha effettuato la conciliazione fra inventario contabile e inventario fisico.

Le immobilizzazioni finanziarie riferite alle partecipazioni sono state valutate in base ai criteri I criterio indicati al punto 6.1.3 del principio contabile applicato 4/3.

Crediti

È stata verificata la conciliazione tra residui attivi diversi da quelli di finanziamento e l'ammontare dei crediti di funzionamento, come indicato al punto 6.2b1 del principio contabile applicato 4/3, nonché tra il fondo crediti di dubbia esigibilità e il fondo svalutazione crediti.

Il fondo svalutazione crediti pari a euro 3.500,00 è stato portato in detrazione delle voci di credito a cui si riferisce ed è pari a quello accantonato nel risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato la conciliazione tra residui attivi del conto del bilancio e i crediti.

(+)	Crediti dello Sp	€	46.987,44
(+)	FCDE economica	€	3.500,00
(-)	Saldo iva a credito da dichiarazione	€	617,00
	RESIDUI ATTIVI =	€	49.870,44

Il credito IVA è imputato nell'esercizio in cui è stata effettuata la compensazione o è stata presentata la richiesta di rimborso.

Disponibilità liquide

È stata verificata la corrispondenza del saldo patrimoniale al 31/12/2018 delle disponibilità liquide con le risultanze del conto del tesoriere, degli altri depositi bancari e postali.

PASSIVO

Patrimonio netto

Il patrimonio netto è così suddiviso:

	PATRIMONIO NETTO		Importo
I	Fondo di dotazione	-€	112.845,03
II	Riserve	€	680.073,76
a	da risultato economico di esercizi precedenti		
b	da capitale		
c	da permessi di costruire	€	3.292,65
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	€	676.781,11
e	altre riserve indisponibili		
III	risultato economico dell'esercizio	-€	6.833,73

In caso di Fondo di dotazione negativo, l'ente si impegna ad utilizzare le riserve disponibili e a destinare i futuri risultati economici positivi ad incremento del fondo di dotazione

L'Organo di revisione prende atto che la Giunta propone al consiglio di ripianare il risultato economico negativo dell'esercizio come segue:

		Importo
con utilizzo di riserve	€	3.292,65
portata a nuovo	€	3.541,08
Totale	€	6.833,73

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri non sono stati valorizzati non ricorrendone i presupposti.

Debiti

Per i debiti da finanziamento è stata verificata la corrispondenza tra saldo patrimoniale al 31/12/2018 con i debiti residui in sorte capitale dei prestiti in essere (rilevabili dai prospetti riepilogativi e/o dai piani di ammortamento dei mutui);

Per gli altri debiti è stata verificata la conciliazione con i residui passivi diversi da quelli di finanziamento.

La conciliazione tra residui passivi e debiti è data dalla seguente relazione:

(+)	Debiti	€	507.661,57
(-)	Debiti da finanziamento	€	450.509,85
	RESIDUI PASSIVI =	€	57.151,72

2.2 Gli Organismi partecipati

L'Ente detiene quote di partecipazione in via diretta nei seguenti Organismi:

CBL SPA - quota 0,9058% del capitale sociale;

CLIR SPA — quota 0,29% del capitale sociale; .

PAVIA ACQUE SCARL - quota 0,08% del capitale sociale .

GAL Lomellina SRL — quota 0,38% del capitale sociale; .

BANCA CENTROPADANA - quota 0,0001% del capitale sociale - posseduta indirettamente tramite Pavia Acque Scarl;

PARTE III - INDEBITAMENTO

3.1 Consistenza dell'indebitamento dell'Ente

L'Ente ha attualmente in essere mutui contratti con i seguenti istituti di credito:

L'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

Tabella dimostrativa del rispetto del limite di indebitamento		
ENTRATE DA RENDICONTO 2016	Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 166.606,65	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 57.304,64	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 26.744,17	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO 2016	€ 250.655,46	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART.	€ 25.065,55	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO 2018		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari,	€ 14.400,47	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€ -	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di	€ -	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 10.665,08	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e	€ 14.400,47	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate		5,75%

1) La lettera C) comprende: ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al 31/12/2016 e ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso.

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

TOTALE DEBITO CONTRATTO		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2017	+	€ 451.966,84
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2018	-	€ 19.456,99
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2018	+	€ 18.000,00
TOTALE DEBITO	=	€ 450.509,85

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2016	2017	2018
Residuo debito (+)	€ 454.295,83	€ 448.763,04	€ 451.966,84
Nuovi prestiti (+)	€ 20.000,00		€ 18.000,00
Prestiti rimborsati (-)	-€ 25.532,79	-€ 27.861,78	-€ 19.456,99
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/-		€ 31.065,58	
Totale fine anno	€ 448.763,04	€ 451.966,84	€ 450.509,85
Nr. Abitanti al 31/12	226,00	224,00	207,00
Debito medio per abitante	1.985,68	2.017,71	2.176,38

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2016	2017	2018
Oneri finanziari	€ 16.885,14	€ 15.789,77	€ 14.400,47
Quota capitale	€ 25.532,79	€ 27.861,78	€ 19.456,99
Totale fine anno	€ 42.417,93	€ 43.651,55	€ 33.857,46

L'ente nel 2018 *non* ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

3.4 Utilizzo di strumenti di finanza derivata in essere

L'Ente non ha in essere strumenti di finanza derivata

3.5 I contratti di Leasing

L'ente non ha in corso contratti di leasing

3.6 Programma di governo

Con delibera di consiglio comunale numero 18 del 11.06.2019 è stato approvato il programma di governo per il quinquennio 2019/2024 che prevede quanto segue:

“L'impegno della lista **Insieme per Semiana** si propone di proseguire nell'attività che ha caratterizzato gli scorsi anni di amministrazione, **con particolare attenzione al mantenimento dell'autonomia comunale ed amministrativa per difendere l'identità e conservare ed implementare i servizi nel paese.**

Una lista di persone che Semiana la vivono quotidianamente, attente alle esigenze del piccolo paese, con l'obiettivo di mantenere i servizi presenti ed implementarli.

PROGRAMMA

SERVIZI

L'attività amministrativa sarà rivolta al mantenimento e potenziamento dei servizi già attualmente offerti da Comune quali:

- Rinnovo della convenzione con le Terme di Salice per l'esecuzione di terapie a prezzo scontato e contributo comunale per il trasporto
- Richiesta presso la Regione di contributi per la mensa scolastica e per l'acquisto di libri di testo
- Rinnovo della convenzione con la Volontariato San Rocco per servizi a costo agevolato del trasporto in ambulanza o auto medica
- Trasporto scolastico
- Trasporto per il mercato di Mede
- Rinnovo della convenzione per la distribuzione dei pacchi alimentari alle famiglie con disagio economico
- Convenzione con l'associazione per il trasporto agevolato
- Adesione a “Presto” per lavori di tipo occasionale accessorio
- Rinnovo della convenzione con il Comune di Valle Lomellina per servizio Tecnico, Segreteria, Ragioneria, pulizia strade, piazzola ecologica.

- Rinnovo della Convenzione con TIM società di telefonia mobile per il mantenimento dell'antenna per la copertura del territorio di rete mobile
- Convenzione con Casa di Riposo per agevolazioni tariffarie

SVILUPPO PER LA LEGALITA'

- Incremento della sorveglianza, un controllo più evidente e continuo delle nostre strade già iniziato con la posa di n.7 telecamere per la videosorveglianza mediante la posa di nuove telecamere per avere un maggior controllo del nostro centro abitato.

LAVORI PUBBLICI

Nel settore dei lavori pubblici si continuerà l'opera di manutenzione delle strutture esistenti e si darà corso all'esecuzione di nuove opere in particolare:

- Cimitero Comunale

manutenzione di fabbricati

Giardino del Palazzo Comunale

Manutenzione del verde e dei giochi

- Immobili di proprietà comunale

Assegnazione degli appartamenti sfitti case comunali

Manutenzione dell'ambulatorio medico

- Illuminazione pubblica

Manutenzione e incremento delle lampade a basso consumo

- Centro Sportivo

Manutenzione dell'impianto sportivo

- valorizzazione del territorio, promuovere il corretto smaltimento dei rifiuti e un sempre maggiore rispetto dell'ambiente che ci circonda, volta anche al risparmio sui costi di smaltimento.
- Recupero dei fabbricati esistenti, completamento dei lotti liberi. Non è nostra intenzione proporre una politica urbanistica di espansione in quanto la ricettività del paese è molto buona e il recupero dei fabbricati esistenti è fondamentale per il decoro del paese.

VIABILITA'

- rinnovo del servizio di vigilanza in convenzione con il Comune di Valle Lomellina
- Rifacimento della segnaletica orizzontale, sistemazione mediante asfaltatura del viale del Cimitero

URBANISTICA

- Promozione del recupero dei fabbricati esistenti mediante incentivi riferiti agli oneri, al fine di avere meno immobili in stato di abbandono

AMBIENTE

- Conferma degli impegni assunti con la deliberazione del Consiglio Comunale di parere contrario alla realizzazione di discariche nel territorio comunale

SPORT – CULTURA E TEMPO LIBERO

- Organizzazione della corsa podistica Samignana
- Organizzazione di manifestazioni presso il giardino comunale – Festa della Raina e Semiana Jazz
- Organizzazione di gite e manifestazioni.

Valuteremo i bandi e le opportunità che di volta in volta si presenteranno al fine di ottenere contributi per la realizzazione e implementazione dei servizi e delle opere pubbliche in rispetto e compatibilmente con le possibilità del nostro bilancio comunale.”

PARTE IV – CONSIDERAZIONI FINALI DEL SINDACO

Sulla base delle risultanze della presente Relazione di inizio mandato, redatta dal Segretario e Responsabile del Servizio Finanziario si rileva che la situazione finanziaria e patrimoniale del Comune di Semiana non presenta situazioni di squilibrio emergenti né criticità per quanto riguarda la liquidità, e che, pertanto, non sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti. L’obiettivo dell’amministrazione comunale è di mantenere i servizi nel piccolo comune.

Semiana lì 20.06.2019

Il Sindaco
Carnevale Chiara

.....