



REGIONE LOMBARDIA
COMUNE DI SEMIANA
(PROVINCIA DI PAVIA)

VERBALE DI CONSEGNA ED INIZIO DEI LAVORI

Oggetto:	MESSA IN SICUREZZA PARTE DELL'EDIFICIO CIMITERIALE CONTENENTE LOCULI E PORTICATI DI ACCESSO AGLI STESSI – DECRETO MINISTERO DELL'INTERNO DEL 20.01.2023 "CONTRIBUTO PER IL POTENZIAMENTO DI INVESTIMENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE"
Impresa	
appaltatrice:	AESSE COSTRUZIONI DI SECRI AMOS E C. S.A.S., CON SEDE IN COMUNE DI MEDE (PV), Viale Felice Bialetti n.° 6/A - C.F./P.IVA 02528410182
Aggiudicazione:	Determinazione Responsabile del Servizio LL.PP. n.° 52 del 12.05.2023

L'anno duemilaventitre il giorno dodici del mese di maggio (12.05.2023) la sottoscritta Arch. Stefania Parei, iscritta all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Pavia al n.° 1008, tecnico di riferimento della Società di ingegneria CO&SA ENGINEERING S.r.l. Technology and Consulting, con sede legale in Comune di Pavia (PV), Via Enrica Malcovati n.° 2, nella sua funzione di Direttore dei Lavori,

PREMESSO

- che il MINISTERO DELL'INTERNO con proprio Decreto del 20.01.2023, pubblicato sulla G.U. n.° 24 del 30.01.2023, ha attribuito "ai Comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti **un contributo di € 83.790,52**, per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2023";
- che il Comune di Semiana (PV), nel merito del menzionato decreto, è venuto nella determinazione di effettuare un intervento per la MESSA IN SICUREZZA PARTE DELL'EDIFICIO CIMITERIALE CONTENENTE LOCULI E PORTICATI DI ACCESSO AGLI STESSI;
- che di conseguenza, il Comune di Semiana (PV) ha fatto redigere i servizi tecnici di progettazione per i lavori in oggetto, per un importo complessivo di € 83.790,52 (diconsi euro ottantatremilasettecentonovanta/52), di cui € 51.656,90 (diconsi euro cinquantunomilaseicentocinquantasei/90) per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 5.796,47 (diconsi euro cinquemilasettecentonovantasei/47) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 26.337,15 (diconsi euro ventiseimilatrecentotrentasette/15) per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, così di seguito approvati:

- PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA con Deliberazione della Giunta Comunale n.° 30 in data 05.05.2023;
 - PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO con Deliberazione della Giunta Comunale n.° 31 in data 05.05.2023;
- d) Che in data 12.05.2023 con Determinazione n.° 52, il Responsabile del Servizio dei Lavori Pubblici ha affidato l'esecuzione dei lavori in oggetto all'Impresa AESSE COSTRUZIONI DI SECRI AMOS E C. S.A.S., CON SEDE IN COMUNE DI MEDE (PV), Viale Felice Bialetti n.° 6/A - C.F./P.IVA 02528410182, per un importo complessivo contrattuale di € 51.140,33 (euro cinquantunomilacentotrentatré/33) di cui € 45.343,86 (diconsi euro quarantacinquemilatrecentotrentatré/86) per lavori al netto del ribasso percentuale del 1,00% ed € 5.796,47 (diconsi euro cinquemilasettecentonovantasei/47) quali oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, il tutto al netto dell'IVA di Legge ad oggi risultante al 22% (diconsi ventidue per cento);

PER QUANTO SOPRA PREMESSO

Si è trovata nel luogo deputato ai lavori in oggetto alla presenza del Legale Rappresentante, preventivamente avvisato, dell'IMPRESA AESSE COSTRUZIONI DI SECRI AMOS E C. S.A.S, al fine di procedere alla consegna dei lavori ed inizio degli stessi

VERIFICATO CONGIUNTAMENTE

la corrispondenza tra i dati di progetto, le attuali condizioni e circostanze locali, eseguito tutti gli accertamenti, le misure, i tracciamenti e le ricognizioni necessarie indicando l'ubicazione delle varie opere da eseguire, con riferimento ai patti contrattuali ed alle condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, dei quali ha fornito ampi chiarimenti in relazione alla esecuzione delle opere e dell'impiego dei materiali, procedano al termine alla

CONSEGNA DEI LAVORI

DI CHE TRATTASI ED AL CONTESTUALE ACCERTAMENTO DELL'INIZIO DEGLI STESSI,
ATTENENDOSI ALLE DISPOSIZIONI DI LEGGE

L'Impresa appaltatrice ed il suo Legale Rappresentante dichiarano di essere pienamente edotti di tutte le circostanze di fatto e di luogo dipendenti dall'esecuzione dei lavori in oggetto, di tutti gli obblighi derivanti dal contratto in corso di stipulazione e di accettare la consegna anticipata dei lavori come sopra effettuato, senza sollevare riserve o eccezioni di sorta, impegnandosi in generale a:

- consegnare al R.U.P. del Comune di Semiana (PV) ed al D.L., entro cinque giorni dalla data odierna, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera f, del Decreto 07.03.2018 n.° 49 del M.I.T., il "*programma di esecuzione dei lavori*", "*in cui siano graficamente rappresentate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle scadenze contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento.*"
- installare la recinzione dei vari ambiti di cantiere in conformità ai regolamenti edilizi locali, concordando il tracciato con il Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione, il Direttore dei Lavori ed il Responsabile Unico del Procedimento (articolo 1.12.1, comma 2, C.S. d' A.);
- ottemperare senza indugio a quanto previsto nel titolo 1.12, Norme Finali, dal Capitolato Speciale d'Appalto, articoli:
 - 1.12.1 Oneri ed obblighi diversi a carico dell'Appaltatore, Responsabilità dell'Appaltatore;
 - 1.12.2 Obblighi speciali a carico dell'Appaltatore;
 - 1.12.4 Custodia del cantiere;

- consegnare al Direttore dei Lavori, con scadenza settimanale, mediante trasmissione via e-mail, il rilievo fotografico dettagliato di tutte le operatività, con principale riferimento a quelle relative agli aspetti lavorativi non più visibili alla loro conclusione.

Resta inteso e stabilito che il tempo utile per dare completati i lavori decorre dalla data del presente Verbale, sicché essendo indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto che l'ultimazione dovrà avvenire **entro giorni 60 (sessanta)** naturali, successivi e continui dalla consegna, **il termine finale sarà quello del 10 Luglio 2023 (10/07/2023)**.

Letto, confermato e sottoscritto, senza sollevare riserve e/o eccezioni di sorta da parte dell'Impresa appaltatrice, il presente Verbale di consegna e inizio dei lavori composto da n.° tre pagine, in tre copie, di cui una per il Comune di Semiana (PV) una per l'Impresa Appaltatrice e una per la Direzione dei lavori.

IMPRESA APPALTATRICE

AESSE COSTRUZIONI DI SECRI AMOS E C. S.A.S.,
(Il Legale Rappresentante)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Stefania Pairei



VISTO

COMUNE DI SEMIANA (PV)

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Dott.ssa Paola Brugin Zula)